

RENOVERING AF NORDISK FJER BYGNINGEN

Byens Netværk 15.01.20

Tekst og foto: Katja Beck

BYENS NETVÆRK





Bygningen fra 1901 med facade ud mod Kalkbrænderihavnsgade er stadig i folkemunde bedst kendt som "Nordisk Fjer bygningen" efter tekstilvirksomheden, der havde fabrik og domicil der gennem flere årtier.

I 2000 gennemgik bygningen dog en totalrenovering, da den blev hovedsæde for Banedanmark, som fraflyttede den i 2018.

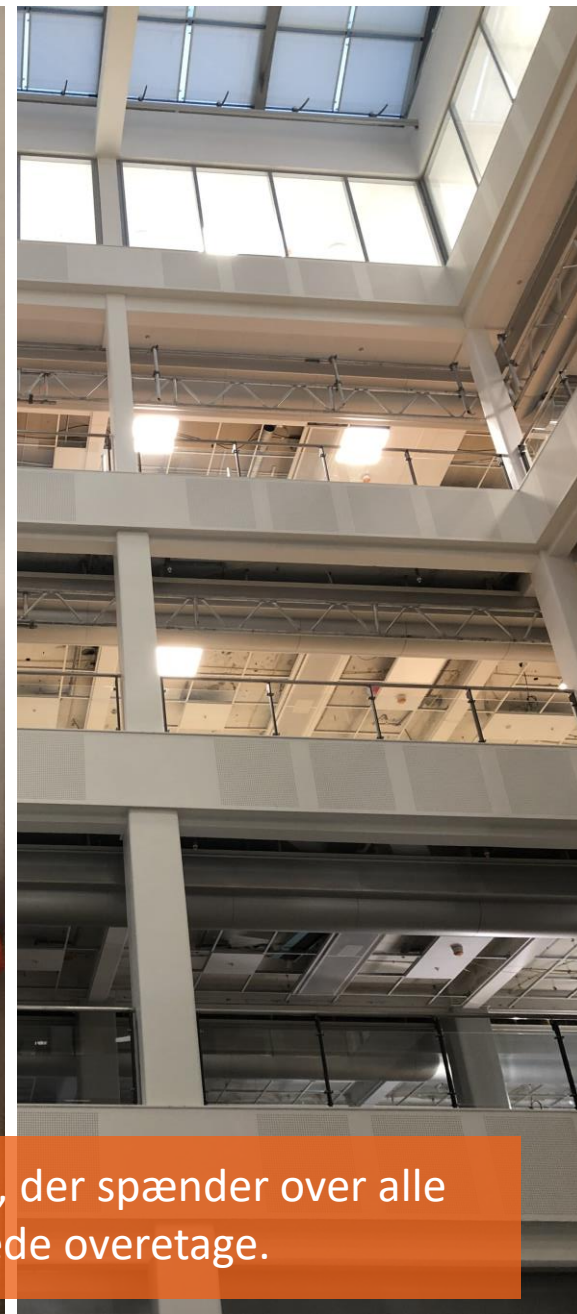
I dag ejes bygningen af PensionDanmark, der nu er i gang med en ny ombygning og istandsættelse af de 15.500 m², så de kan stå klar, når den nye lejer, LB Forsikring, flytter ind i bygningen senere på året.

Byens Netværk var på byggepladsbesøg med PensionDanmark, NCC (totalentreprenør) og Emcon (bygherrerådgiver) for at se, hvordan den pågående renovering efterlader en kontorbygning, der møder behovet for en moderne arbejdsplads med et godt indeklima.

Ændringerne består blandt andet i en tilpasset rumindretning, nye møde- og omklædningsfaciliteter, etablering af køl og etablering af en ny forbindelsesbygning mellem matriklerne Amerika Plads nr. 11 og nr. 15. Arkitekter på projektet er PLH Arkitekter.



Til at vise os rundt og fortælle nærmere om projektet havde vi Janne Hauskov, Ejendomsporteføljechef, PensionDanmark, Niels Engberg, Områdedirektør, NCC og Søren Wolsing, Bygherrerådgiver, Emcon.

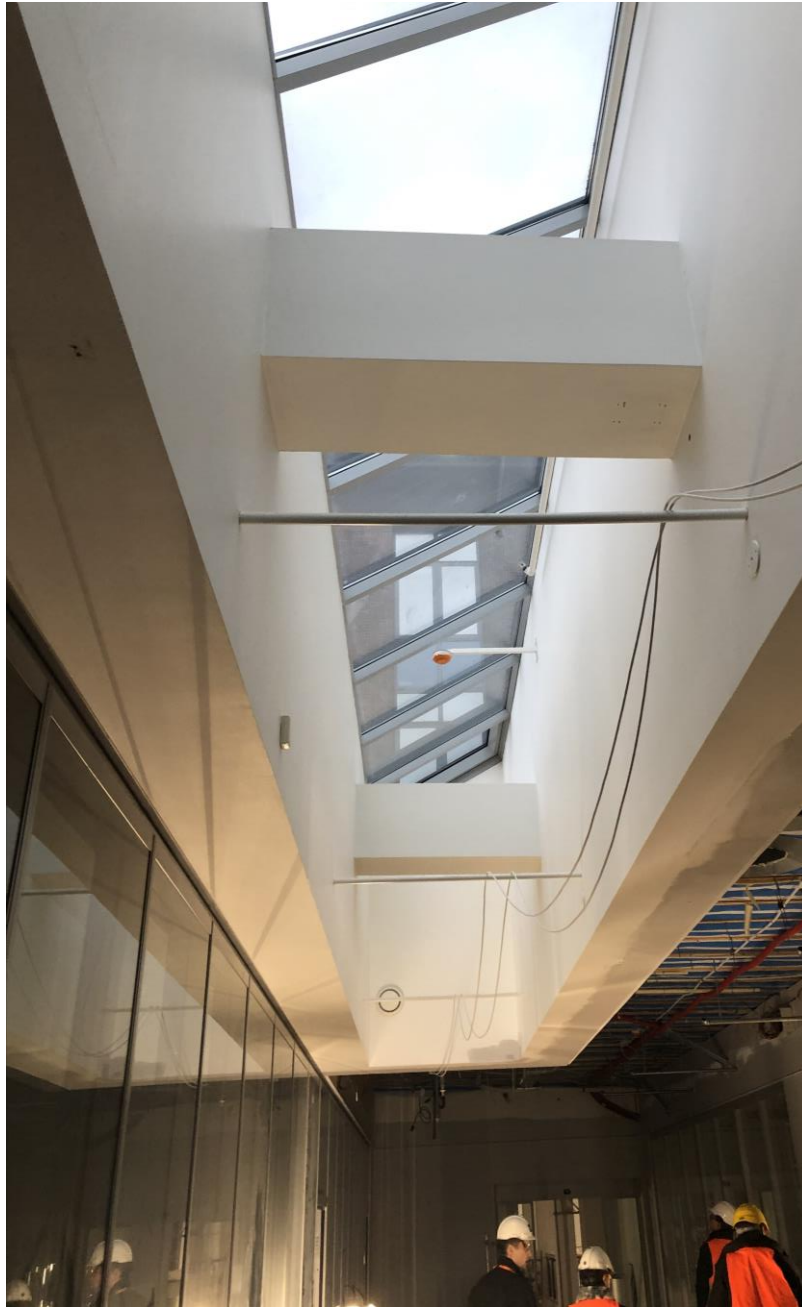


I bygningen er et flot overdækket atrium, der spænder over alle eksisterende etager og den senere tilføjede overetage.



Akustikplader ved etageadskillelserne i atriet og på de fritstående printrum sikrer god akustik ved at absorbere støj i storrummene.







En del materialer og installationer fra den eksisterende kontorbygning er genanvendt i den nye, herunder glasmoduler, døre, toiletter m.v. Man har også forsøgt at rense det malede murværk, men stand og udseende gør, at man ikke har blotlagt de oprindelige mure. Printrum (tidl. tekøkkener) med akustikplader er også genbrug fra Banedanmark.



Besøget blev rundet af på byggepladskontoret med snak og netværk over kaffe, kage og sodavand, som vores værter bød på. Tak for i dag.



Et vidnesbyrd fra den gang bygningen stod tom efter lukningen af Nordisk Fjer.